ЗАРЕЄСТРОВАНО

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, який провів реєстрацію)

30 липня 2026

Головний інспектор будівельного нагляду ДІАМ _ Троцька Віра Володимирівна
(посада) (підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер: ІУ051260729207

Статус документа: Діючий

Тип документа: Повідомлення про початок виконання будівельних робіт

Підстава формування витягу

Інформацію не зазначено

Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

Інформація про вхідний документ

Номер вхідного документа	ПД-290726-24624
Дата вхідного документа	29.07.2026

Відомості про заявників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Повірені
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КРЕАТОР-БУД" (34227060) (ініціатор) Юридична особа	+38(035)-252-70-07 kreatorbud@ukr.net	Україна, 46001, Тернопільська обл., Тернопільський р-н, місто Тернопіль, вул.Листопадова, будинок 1/3	

Замовники, які делегували свої повноваження

Інформація відсутня

Відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

Інформацію не зазначено

Відомості про об'єкт

Назва	Характеристика
Вид будівництва	Нове будівництво
Назва об’єкта будівництва	Нове будівництво садибного (індивідуального) одноквартирного одноповерхового житлового будинку на земельній ділянці 3222480401:01:082:0329 в с. Білогородка, Білогородська територіальна громада, Бучанського р-ну, Київської області.
Код ДКБС	1110.3 Будинки садибного типу
НК 018:2023 «Класифікатор будівель і споруд»	1110 Одноквартирні житлові будинки
Класифікатор об’єктів містобудування	2001010100 відокремлені (індивідуальні) житлові будинки
Клас наслідків	СС1
Тип	Схема забудови земельної ділянки
Схема намірів забудови земельної ділянки	NB01:6620-9570-3618-4602

Кошторисна вартість будівництва

Не внесено або не вимагається

Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Тип адреси	З точністю до населеного пункту
Адреса	Київська обл., Бучанський район, Білогородська територіальна громада, с. Білогородка (станом на 01.01.2021)
Опис місцезнаходження	Київська область, Бучанський район, Білогородська територіальна громада, с. Білогородка

Схема намірів забудови земельної ділянки

Реєстраційний номер	NB01:6620-9570-3618-4602
Дата створення в ЄДЕССБ	08.07.2026 / 12:10:09
Назва органу, що видав	Фізична особа-підприємець ПИЛЯВЕЦЬ СЕРГІЙ СЕРГІЙОВИЧ (2960211332)
Статус документа	Діючий
Атестована особа	Пилявець Сергій Сергійович (АР 011967, АР 002867, АР 004039, АР 004363)
Вид будівництва	Нове будівництво
Додатковий вид будівництва	
Назва об'єкта будівництва	Нове будівництво садибного (індивідуального) одноквартирного одноповерхового житлового будинку на земельній ділянці 3222480401:01:082:0329 в с. Білогородка, Білогородська територіальна громада, Бучанського р-ну, Київської області.

Об'єкт не споруджуються на територіях із складними інженерно-геологічними та техногенними умовами	Так
Об'єкт не підлягає оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України "Про оцінку впливу на довкілля"	Так
Відмітка про те, що об’єкт не входить до реєстру культурної спадщини	Так
Об’єкт не є пам’яткою культурної спадщини національного та місцевого значення, визначеною відповідно до Закону України "Про охорону культурної спадщини"	Так
Об'єкт не є об’єктом підвищеної небезпеки, ідентифіковані відповідно до Закону України "Про об’єкти підвищеної небезпеки"	Так

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Київська обл., Бучанський район, Білогородська територіальна громада, с. Білогородка (станом на 01.01.2021) , Київська область, Бучанський район, Білогородська теріторіальна громада, с. Білогородка	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КРЕАТОР-БУД" (34227060) Юридична особа	+38(035)-252-70-07, +38(098)-265-08-49 kreatorbud@ukr.net	УКРАЇНА, Тернопільська обл., Тернопільський район, Тернопільська територіальна громада, м. Тернопіль (станом на 01.01.2021), вулиця Листопадова , б. 1/3	є замовником	Не зазначено

Земельні ділянки

Кадастровий номер	3222480401:01:082:0329
Площа	0.0508 га
Документ	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, Договір суперфікція №1/0240 від 24.06.2026
Цільове призначення з ДЗК	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Цільове призначення КВЦПЗ - діє з 11.08.2021 року	Інформацію не зазначено
Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки	відповідає

Основні показники по спорудам/будівлям

Інформацію не зазначено

Існуючі обєкти нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Планувальні обмеження

Інформацію не зазначено

Охоронні зони

Інформацію не зазначено

Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

Кадастровий номер	Документ на право користування	Площа	Цільове призначення	Функціональне призначення
3222480401:01:082:0329	№65560071 від 7.07.2026, , ,	0.0508 га (Джерело даних: Відомості Замовника)	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (Джерело даних: ДЗК) Цільове призначення за КВЦПЗ - діє з 15.02.2011 року до 10.08.2021 року:	не зазначено Ознака відповідності цільового використання та функціонального призначення земельної ділянки: відповідає

Оцінка впливу на довкілля

Історія змін

Не внесено або не вимагається

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 30.07.2026

Відомості про реєстрацію документа

Дозвільний документ

Реєстраційний номер	IУ051260729207
Редакція документа	№ 1 від 29.07.2026
Статус документа	Діючий
Дата формування до підпису	30.07.2026

Перелік підписантів

1. Троцька Віра Володимирівна